

ANEXA 4

Programul de investitii, dotari si sursele de finantare

mii lei

0	1	INDICATORI	Data finalizarii investitiei	2021			Valoare		
				Aprobat	Rectificat	Realizat/Preliminat	2022	2023	2024
		2	3	4	4a	5	6	7	8
I.		SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR, din care:	-	1.799	1.967	1.568	1.459	755	1.124
	1	Surse proprii, din care:	-	454	397	397	367	321	397
		a) - amortizare	-	357	300	300	290	300	300
		b) - profit	-	97	97	97	77	21	97
	2	Alocatii de la buget	-	725	725	343	714	300	700
	3	Credite bancare, din care:	-	400	400	383			
		a) - interne	-	400	400	383			
		b) - externe	-						
	4	Alte surse, din care:	-	220	445	445	378	134	27
		disponibil an precedent	-	220	220	220	153	134	27
		rezerve din profit reinvestit	-		225	225	225		
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTITII, din care:	-	1.795	1.813	1.415	1.380	728	1.117
	1	Investitii in curs, din care:	-	0			0	0	
	2	Investitii noi, din care:	-	0			0	0	
	3	Investitii efectuate la imobilizari corporale existente(modernizari), din care:	-	1.559	1.746	1.353	1.124	500	900
		a) pentru bunurile proprietate privata a operatorului economic:	-	50	51	51	80	0	
		Reabilitare interioara imobil str. A. Saguna nr. 9	31.12.2021	50	43	43	25	0	
		Reparatii capitale echipamente productie (cazane)	31.03.2021		8	8			
		Instalare de echipamente de cogenerare de inalta eficienta (etapa de intocmire documentatie:proponeri tehnice, analiza tehnico-economica, studiu fezabilitate)	31.12.2022				55		
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau a unitatii administrativ teritoriale:	-	400	390	386	0	0	0
		Reabilitare retele termice	-	400	390	386	0	0	0
			-				0	0	0
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unitatii administrativ teritoriale:	-	1.109	1.305	916	1.044	500	900
	c1)	Lucrari de reabilitare imobile din concesiunea societatii		384	580	573	330	200	200
	c2)	Obiective de investitii la locuinte cu alocatii de la bugetul local, din care:		725	725	343	714	300	700
		Reabilitare si mansardare Imobil str. Verzariei nr. 14B	30.06.2021	293	293	293			
		proiectare reabilitare/renovare imobile care se afla într-o stare avansată de degradare și care necesită intervenții în baza unor avize/autorizații (imobilele situate în Sibiu, str. Ocnei nr.1, Faurului 18, Piata Aurarilor 9, Piata Mica nr. 24)	31.12.2021	42	42				
		Lucrari topo- cadastrale in vederea inscrierii complexului de locuinte sociale Resita in cartea funciara	31.12.2021	85	85	50			
		Elaborare documentatie tehnico-economica faza DALI (expertiza tehnica, audit energetic; documentatie de avizare pentru lucrarile de interventii) pentru obiectiv investitii "Lucrari de interventie pentru cresterea eficientei energetice (reabilitare termica) a complexului de locuinte sociale Resita" (18 blocuri/216 apartamente) - <i>obiectiv in continuare</i>	31.12.2022	250	250		250		
		Elaborare documentatie tehnico-economica faza DALI (expertiza tehnica, audit energetic; documentatie de avizare pentru lucrarile de interventii) pentru obiectiv investitii "Lucrari de interventie pentru cresterea eficientei energetice (reabilitare termica) a blocului de locuinte sociale Henri Coanda" - <i>obiectiv in continuare</i>	31.03.2022	55	55		55		
		Elaborare documentatie tehnico-economica faza PAC+PT pentru obiectiv investitii "Lucrari de interventie pentru cresterea eficientei energetice (reabilitare termica) a blocului de locuinte sociale Henri Coanda"	31.12.2022				274		
		Elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) (documentatii urbanism+studii conexe) pentru obiectiv de investitii: "Ansamblu locuinte în cartierul Turnișor, zona străzilor Grăului, Orzului și Ovăzului." (PUZ in 2022, SF+proiect 2023, incepere executie 2024)	31.12.2022				135	300	700
	c3)								
		d) pentru bunurile luate in concesiune, inchiriate sau in locatie de	-						
		- (denumire obiectiv)	-						
		- (denumire obiectiv)	-						
	4	Dotari (alte achizitii de imobilizari, imobilizari necorporale)		196	55	51	129	100	100
	5	Rambursari de rate aferente creditelor pentru investitii, din care:	-	40	12	11	128	128	117
		a) - interne	-	40	12	11	128	128	117
		b) - externe	-				0	0	

Director general,
Mircea OvidiuDirector economic,
Chialda Daniela